



Bei Rückfragen
Herr Bühren
0761/20755-27
thomas.buehren@dia.de

**Deutsche
Immobilien-Akademie
an der
Universität Freiburg
GmbH**

DIA Haus der Akademien · Eisenbahnstr. 56 · 79098 Freiburg

Herrn Geschäftsführer
Oliver Janssen
SofTec Softwarelösungen für
Sachverständige
Poststraße 36
D-69115 Heidelberg

Eisenbahnstr. 56
79098 Freiburg

Telefon:
07 61 – 2 07 55-0

Telefax:
07 61 – 2 07 55-33

12. April 2011

Empfehlung von Programmen für die Verkehrswertermittlung von Immobilien


Sehr geehrter Herr Janssen,

herzlichen Dank für die telefonische Anfrage und Ihr damit verbundenes Interesse an einer Zusammenarbeit mit der Deutschen Immobilien-Akademie an der Universität Freiburg. Aktuell ist die DIA bezüglich der Empfehlung eines Programmes für die standardisierte Verkehrswertermittlung von Immobilien nicht festgelegt. Vielmehr werden wir grundsätzlich zwei Strategien in der Betreuung insbesondere unserer Studierenden des Kontaktstudiengangs Sachverständigen verfolgen:

1. Studierende, die Erfahrung und Kenntnisse in der Anwendung der Office-Anwendungen des Anbieters Microsoft (Word & Excel) mitbringen, empfehlen wir das Programm „SyncTool“, welches von unserem Mitarbeiter, Herrn Dr. Martin Ingold in Zusammenarbeit mit einem Programmierer entwickelt wurde.
Dieses Programm ist ein AdIn für die Office-Anwendungen, das einfach die Rechenfunktionen zwischen Excel und Word aktualisiert und so eine getrennte Bearbeitung des rechnerischen und textlichen Teils von Verkehrswertgutachten ermöglicht.
2. Da es weiterhin Studierende gibt, die keine oder nur geringe Kenntnisse in Excel haben, bzw. die Führung durch eine Standardsoftware schätzen, wird die DIA auf die am Markt bekannten und eingeführten Programme verweisen. Dabei empfehlen wir die direkte Kontaktaufnahme mit den Anbietern und eine Teststellung, um die Funktionen der Programme intensiv zu erlernen.

Bei der vorgenannten Empfehlung steht das Programm Ihres Hauses ST-Xenn für unser Haus im Vordergrund. Für weitere Nennungen verweisen wir auf den regelmäßig erscheinenden Überblick des Magazins Immobilienwirtschaft des RudolfHaufe Verlags. (www.haufe.de/immobilien).

Mit freundlichen Grüßen

ppa. 
Thomas Bühren
Betriebswirt (VWA)

Bankverbindung:

Sparkasse Freiburg-Nördlicher Breisgau
Kto:212 052 4
BLZ 680 501 01

Steuer-Nr. 06470/12330
IBAN: DE 56 6805 0101 0002 12 0524
SWIFT-BIC: FR SP DE 66 XXX

HRB: 5084, Registergericht Freiburg
Internet: www.dia-freiburg.de
Mail: info@dia-freiburg.de